



УКРАЇНА
ЖИТОМИРСЬКА МІСЬКА РАДА

ПРОТОКОЛ
ПОГОДЖУВАЛЬНОЇ РАДИ
(II частина)

22.09.2021

8 скликання
м.Житомир

Усього членів Погоджувальної ради - 11

Присутні депутати на засіданні Погоджувальної ради: Клімінський В.А., Зубко Л.М., Колесник С.В., Мойсеєв Ю.В., Черняхович О.М., Янушевич М.В., Євдокимов В.В., Леонченко Н.П., Ракович О.І., Цимбалюк Л.В..

Головуючий на засіданні Погоджувальної ради – Сухомлин С.І. - міський голова.

Присутні: Пидюра С.М. – депутат, представник політичної сили від Політичної партії «Батьківщина», Самборський Ю.А. - депутат міської ради, Ольшанська С.Г. – перший заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради.

ПЕРЕЛІК ПИТАНЬ:

1. Про приватизацію нежитлового приміщення за адресою: м. Житомир, вул. Лесі Українки, 14.
2. Про приватизацію нежитлового приміщення за адресою: м. Житомир, проспект Миру, 61/2.
3. Про приватизацію будівлі бази за адресою: м. Житомир, вул. Дмитра Донцова, 8.

Доповідач: **Кравчук Олена Борисівна** – начальник відділу по управлінню та приватизації комунального майна міської ради.

4. Про прийняття в комунальну власність матеріальних цінностей в якості пожертви (технічна допомога в рамках реалізації проекту).
5. Про визначення органу з присвоєння адрес на території Житомирської міської об'єднаної територіальної громади.
6. Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель.
7. Про затвердження документацій із землеустрою та передачу земельних ділянок громадянам у власність та користування за рахунок земель житлової та громадської забудови.

8. Про поновлення громадянам договорів оренди землі.
9. Про внесення змін та доповнень в договори оренди земельних ділянок громадянам.
10. Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (зміна цільового призначення) в м. Житомирі.
11. Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу їх у власність і користування громадянам із земель житлової та громадської забудови.
12. Про затвердження технічних документацій із землеустрою та передачу земельних ділянок у власність та користування громадянам у м. Житомирі.
13. Про затвердження документацій із землеустрою та передачу земельних ділянок у власність та користування громадянам у м. Житомирі із земель житлової та громадської забудови.
14. Про затвердження документацій із землеустрою з метою передачі у власність та зміни цільового призначення земельних ділянок.
15. Про затвердження технічних документацій із землеустрою, передачу громадянам земельних ділянок у власність, користування та припинення громадянам права користування земельними ділянками у м. Житомирі.
16. Про надання дозволу громадянам на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.
17. Про розгляд клопотань громадян щодо надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок.
18. Про надання дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок на території Житомирської міської об'єднаної територіальної громади.
19. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо поділу (об'єднання) земельних ділянок.
20. Про надання дозволів громадянам на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
21. Про відмову громадянам у наданні дозволів на розроблення документації із землеустрою.
22. Про надання громадянам дозволів на розроблення документацій із землеустрою в м. Житомир.
23. Про розгляд клопотань об'єднань співвласників багатоквартирних будинків.
24. Про надання юридичним особам згоди на виготовлення технічних документацій із землеустрою.

25. Про розгляд заяв суб'єктів земельних відносин щодо затвердження документів із землеустрою та надання права користування земельними ділянками.
26. Про поновлення суб'єктам господарювання договорів оренди землі.
27. Про розгляд заяв юридичних та фізичних осіб стосовно надання згоди на виготовлення технічних документів із землеустрою.
28. Про розгляд заяви щодо оформлення права користування земельною ділянкою.
29. Про припинення права користування земельними ділянками, надання права користування земельними ділянками.
30. Про затвердження документів із землеустрою та надання права користування земельними ділянками.
31. Про поновлення договорів оренди землі суб'єктам господарювання.
32. Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки за адресою: вул. Домбровського, 3 у м. Житомирі, на яку поширюється право сервітуту.
33. Про надання юридичним та фізичним особам дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.
34. Про надання Житомирській міській об'єднаній територіальній громаді дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.
35. Про поновлення договорів оренди землі.
36. Про розгляд звернень юридичних та фізичних осіб стосовно надання згоди на виготовлення технічних документів із землеустрою.
37. Про розгляд клопотань юридичних та фізичних осіб стосовно надання згоди на виготовлення технічних документів із землеустрою.
38. Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження документів із землеустрою та надання права користування земельними ділянками.
39. Про затвердження документів із землеустрою та надання права користування земельними ділянками суб'єктам земельних відносин, внесення змін в договори оренди землі.
40. Про передачу частки земельної ділянки комунальної власності Житомирської об'єднаної територіальної громади у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Житомирської області.
41. Про розгляд заяв юридичних та фізичних осіб стосовно надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.
42. Про розгляд клопотань суб'єктів земельних відносин щодо затвердження документів із землеустрою та надання права користування земельними ділянками.
43. Про затвердження документації із землеустрою.

44. Про надання дозволу суб'єктам земельних відносин на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення в м. Житомирі.

Доповідач: **Блажівський Ігор Йосипович** – директор департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

45. Про звернення до Верховної Ради України щодо припинення дії актів постійного користування земельними ділянками.

Доповідач: **Черниш Євгеній Миколайович** – директор юридичного департаменту міської ради.

46. Різне.

1. СЛУХАЛИ: **«Про приватизацію нежитлового приміщення за адресою: м. Житомир, вул. Лесі Українки, 14».**

Доповідач: Кравчук О.Б. – начальник відділу по управлінню та приватизації комунального майна міської ради.

ВИРІШИЛИ: підтримати проєкт рішення

(при голосуванні: за-11, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

2. СЛУХАЛИ: **«Про приватизацію нежитлового приміщення за адресою: м. Житомир, проспект Миру, 61/2».**

Доповідач: Кравчук О.Б. – начальник відділу по управлінню та приватизації комунального майна міської ради.

ВИРІШИЛИ: підтримати проєкт рішення

(при голосуванні: за-11, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

3. СЛУХАЛИ: **«Про приватизацію будівлі бази за адресою: м. Житомир, вул. Дмитра Донцова, 8».**

Доповідач: Кравчук О.Б. – начальник відділу по управлінню та приватизації комунального майна міської ради.

ВИРІШИЛИ: підтримати проєкт рішення

(при голосуванні: за-11, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

4. СЛУХАЛИ: **«Про внесення доповнення в рішення міської ради від 25.03.2021 №112 та приватизацію нежитлового приміщення за адресою: м.Житомир, вул. Чорновола,6а шляхом викупу».**
Доповідач: Кравчук О.Б. – начальник відділу по управлінню та приватизації комунального майна міської ради.
- ВИРІШИЛИ: підтримати проєкт рішення
(при голосуванні: за-11, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)
5. СЛУХАЛИ: **«Про внесення доповнення в рішення міської ради від 25.03.2021 №112 та приватизацію нежитлових приміщень за адресою: м.Житомир, вул. Київська,104 шляхом викупу орендарем ПП «Керуюча компанія «Виробниче житлове ремонтно-експлуатаційне підприємство №9».**
Доповідач: Кравчук О.Б. – начальник відділу по управлінню та приватизації комунального майна міської ради.
- ВИРІШИЛИ: підтримати проєкт рішення
(при голосуванні: за-11, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)
6. СЛУХАЛИ: **«Про внесення доповнення в рішення міської ради від 25.03.2021 №112 та приватизацію нежитлових приміщень за адресою: м.Житомир, вул. Київська,104 шляхом викупу орендарем ТОВ «Юридична фірма «Архбудземресстр».**
Доповідач: Кравчук О.Б. – начальник відділу по управлінню та приватизації комунального майна міської ради.
- ВИРІШИЛИ: підтримати проєкт рішення
(при голосуванні: за-11, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)
7. СЛУХАЛИ: **«Про внесення доповнення в рішення міської ради від 25.03.2021 №112 та приватизацію нежитлового приміщення за адресою: м.Житомир, вул. Київська, 102 шляхом викупу».**

Доповідач: Кравчук О.Б. – начальник відділу по управлінню та приватизації комунального майна міської ради.

ВИРІШИЛИ: підтримати проєкт рішення
(при голосуванні: за-11, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

8. СЛУХАЛИ: **«Про приватизацію нежитлових приміщень за адресою: м.Житомир, вул. Пушкінська, 8 шляхом викупу».**

Доповідач: Кравчук О.Б. – начальник відділу по управлінню та приватизації комунального майна міської ради.

ВИРІШИЛИ: підтримати проєкт рішення
(при голосуванні: за-11, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

9. СЛУХАЛИ: **«Про приватизацію нежитлових приміщень за адресою: м.Житомир, проспект Миру, 2 шляхом викупу».**

Доповідач: Кравчук О.Б. – начальник відділу по управлінню та приватизації комунального майна міської ради.

ВИРІШИЛИ: підтримати проєкт рішення
(при голосуванні: за-11, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

10. СЛУХАЛИ: **«Про прийняття в комунальну власність матеріальних цінностей в якості пожертви (технічна допомога в рамках реалізації проєкту)».**

Доповідач: Блажиевський І.Й. – директор департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

ВИРІШИЛИ: підтримати проєкт рішення
(при голосуванні: за-11, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

11. СЛУХАЛИ: **«Про визначення органу з присвоєння адрес на**

території Житомирської міської об'єднаної територіальної громади».

Доповідач: Блажиєвський І.Й. – директор департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

ВИРІШИЛИ: підтримати рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування: керуючому справами виконавчого комітету Пашко О.М. та відділу організаційно-протокольної роботи перед розглядом на засіданні виконавчого комітету міської ради проєктів рішень з присвоєння адрес надавати їх депутатам в електронному вигляді.

(при голосуванні: за-11, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

12. СЛУХАЛИ: **«Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель».**

Доповідач: Блажиєвський І.Й. – директор департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

ВИРІШИЛИ: підтримати проєкт рішення
(при голосуванні: за-11, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

13. СЛУХАЛИ: **Інформацію про зміни в законодавстві України щодо розгляду земельних питань.**

ВИРІШИЛИ: рекомендувати у зв'язку із внесеними змінами до статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» включити до порядку денного та розглянути після питання № 45 проєкт рішення: «Про затвердження документацій із землеустрою та передачу вільних земельних ділянок у власність громадянам на території Житомирської міської об'єднаної територіальної громади»;

(при голосуванні: за-7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

14. СЛУХАЛИ: **«Про затвердження документацій із землеустрою та**

передачу земельних ділянок громадянам у власність та користування за рахунок земель житлової та громадської забудови».

Доповідач: Блажиевський І.Й. – директор департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

ВИРІШИЛИ:

- 1) рекомендувати:
 - пункти 1, 3, 5, 6, 9, 10, 11, 13, 14, 16, 17 додатку – виключити з проекту рішення;
 - п.33 дод.1, Волкова І.М., уточнити місце розташування земельної ділянки, а саме: вул. Митрополита Андрея Шептицького,71-а (попередня адреса: вул. Митрополита Андрея Шептицького,71) – зняти з розгляду сесії на довивчення;
 - п.45 дод.1, Черниш В.А., Черниш С.В., Черниш Д.С., пров. 3-й Чуднівський, 28 – зняти з розгляду сесії на довивчення;
- 2) підтримати рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування доповнити додаток 2 пунктами: Краснобокий В.В., проїзд Каховський, 3; Краснобока А.В., проїзд Каховський, 3-а.
(при голосуванні: за-7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

15. СЛУХАЛИ:

«Про поновлення громадянам договорів оренди землі».

Доповідач: Блажиевський І.Й. – директор департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

ВИРІШИЛИ:

підтримати проект рішення

(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

16. СЛУХАЛИ:

«Про внесення змін та доповнень в договори оренди земельних ділянок громадянам».

Доповідач: Блажиевський І.Й. – директор департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

- ВИРІШИЛИ: підтримати проєкт рішення
(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)
17. СЛУХАЛИ: **«Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (зміна цільового призначення) в м. Житомирі».**
Доповідач: Блажиевський І.Й. – директор департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.
- ВИРІШИЛИ: рекомендувати: додаток 2 – виключити з проєкту рішення.
(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)
18. СЛУХАЛИ: **«Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу їх у власність і користування громадянам із земель житлової та громадської забудови».**
Доповідач: Блажиевський І.Й. – директор департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.
- ВИРІШИЛИ: рекомендувати додаток 2 – виключити з проєкту рішення.
(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)
19. СЛУХАЛИ: **«Про затвердження технічних документацій із землеустрою та передачу земельних ділянок у власність та користування громадянам у м. Житомирі».**
Доповідач: Блажиевський І.Й. – директор департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.
- ВИРІШИЛИ: підтримати рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування:
- п.37 дод.1, Салімонович О.О., Салімонович О.М., Салімонович В.О., Салімонович Н.М., вул. Вокзальна, 21-а – зняти з розгляду сесії у зв'язку і з прийнятим рішенням від 05.07.2021 № 228;

- п.41 дод.1, Бєсядовський В.В., пров. Космонавна Поповича,4 – підтримати та по вказаному пункту зазначити адресу: вул. Космонавта Поповича, 4
- п.67 дод.1, Сарафєнюк К.І., вул. Героїв Крут, 49 – зняти з розгляду сесії на довивчення.

(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

20. СЛУХАЛИ: **«Про затвердження документацій із землеустрою та передачу земельних ділянок у власність та користування громадянам у м.Житомирі із земель житлової та громадської забудови».**
Доповідач: Блажєєвський І.Й. – директор департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати пункт 4 додатку 3 – виключити з проєкту рішення.

(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

21. СЛУХАЛИ: **«Про затвердження документацій із землеустрою з метою передачі у власність та зміни цільового призначення земельних ділянок».**
Доповідач: Блажєєвський І.Й. – директор департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати додаток 3 – виключити з проєкту рішення.

(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

22. СЛУХАЛИ: **«Про затвердження технічних документацій із землеустрою, передачу громадянам земельних ділянок у власність, користування та припинення громадянам права користування земельними ділянками у м.Житомирі».**
Доповідач: Блажєєвський І.Й. – директор департаменту

містобудування та земельних відносин
міської ради.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати:
- додаток 3 – виключити з проєкту рішення;
- п.2 дод.5, Польова Г.В., пров. Корбутівський, 7 –
зняти з розгляду сесії на довивчення.
(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не
голосували – 0)

23. СЛУХАЛИ: **«Про надання дозволу громадянам на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок».**

Доповідач: Блажиєвський І.Й. – директор департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

При голосуванні: за – 36, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 1.
(приймається)

ВИРІШИЛИ: підтримати рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування:
п.4 дод., Євстратенко Л.С., пров.Монолітний,9 – відмовити, департаменту містобудування та земельних відносин запропонувати дану земельну ділянку пільговим категоріям громадян, які мають право на пільги згідно чинного законодавства України;
п.5 дод., Чукреєв І.С., проїзд Галичський,7 – зняти з розгляду сесії на довивчення;
п.9 дод., Смоляр С.П., вул.Олександра Олеся – відмовити, департаменту містобудування та земельних відносин запропонувати дану земельну ділянку пільговим категоріям громадян, які мають право на пільги згідно чинного законодавства України;
п.10 дод., Шарук Т.М., вул.Соснова, 24-б – відмовити. Департаменту містобудування та земельних відносин запропонувати дану земельну ділянку громадянам, які мають право на пільги згідно чинного законодавства України;
-п.11 дод., Шарук Т.М., вул.Соснова, 22-б – відмовити. Департаменту містобудування та земельних відносин запропонувати дану земельну ділянку громадянам, які мають право на пільги згідно чинного законодавства

України.

-п.15 дод., Могильницький В.Ю., пров.2-й Каракульний/вул.Каракульна – відмовити у зв'язку з тим, що по даному питанню прийнято рішення міської ради від 25.03.2021 №148;

-п.17 дод., Лубякова Г.С., вул.Северина Наливайка,61-д – відмовити, департаменту містобудування та земельних відносин запропонувати дану земельну ділянку пільговим категоріям громадян, які мають право на пільги згідно чинного законодавства України;

-привести у відповідність нумерацію пунктів текстової частини проєкту рішення;

-доповнити додаток пунктами: Лонський К.Ю., вул. Чеська Крошня; Ставська Г.О., вул. Чеська Крошня.

(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

24. СЛУХАЛИ: **«Про розгляд клопотань громадян щодо надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок».**

Доповідач: Блажівський І.Й. – директор департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

ВИРІШИЛИ: підтримати проєкт рішення

(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

25. СЛУХАЛИ: **«Про надання дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок на території Житомирської міської об'єднаної територіальної громади».**

Доповідач: Блажівський І.Й. – директор департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

ВИРІШИЛИ: 1) підтримати рекомендацію постійних комісій з питань **містобудування**, архітектури та землекористування, з питань **житлово-комунального господарства** та інфраструктури міста:

- п.1 дод., Рудченко М.М., проїзд Ботанічний, 5 – підтримати;

(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- п.2 дод., Забродська Т.В., проїзд Ботанічний, 5 – відмовити. Департаменту містобудування та земельних відносин спільно з департаментом соціальної політики запропонувати дану земельну ділянку пільговим категоріям громадян, які мають право на пільги згідно чинного законодавства України;

(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

2) підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань житлово-комунального господарства та інфраструктури міста, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства:

- п.4 дод., Петров О.Л., вул.Закам'янська, 29-б – відмовити;

(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- п.6 дод., Севрук Є.І., вул.Закам'янська, 29-б – відмовити. Департаменту містобудування та земельних відносин запропонувати даному заявнику іншу вільну земельну ділянку.

(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

26. СЛУХАЛИ:

«Про розгляд заяв щодо надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо поділу (об'єднання) земельних ділянок».

Доповідач: Блажиевський І.Й. – директор департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

ВИРІШИЛИ:

підтримати проєкт рішення.

(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

27. СЛУХАЛИ:

«Про надання дозволів громадянам на розроблення

проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».

Доповідач: Блажисівський І.Й. – директор департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

ВИРІШИЛИ:

1) підтримати рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування:

- п.1 дод.1, Дудка П.В., пров. Друкарський – відмовити;

- п.2 дод.1, Розводовський Ф.А., вул. Вільський Шлях – відмовити;

- п.3 дод.1, Ганченко О.П., вул. Богдана Хмельницького – відмовити;

- п.5 дод.1, Ткачук К.І., вул.Овруцька (біля земельної ділянки з КН 1810136300:05:022:0036) – відмовити;

- п.11 дод.1, Вонсович В.Й., вул.Закам'янська,29-б – відмовити;

- п.12 дод.1, Вонсович Л.А., вул.Закам'янська,29-б – відмовити;

2) рекомендувати:

- п.19 дод.1, Дерван Т.В., вул.Соснова – зняти з розгляду сесії на довивчення;

- п.1 дод.2, Найхоф Т.В., вул.Соснова,14-б – зняти з розгляду сесії на довивчення;

- п.2 дод.2, Шелест В.Е., вул.Симона Петлюри,15 – зняти з розгляду сесії на довивчення;

- п.3 дод.2, Грицик О.В., вул.Саєнка,62-б – зняти з розгляду сесії на довивчення;

- п.5 дод.2, Опредлянський В.В., пров.2-й Кривий,6 – зняти з розгляду сесії на довивчення;

- п.6 дод.2, Свіжевський С.А., Свіжевська Л.М., вул. Садова,22 – зняти з розгляду сесії на довивчення.

(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

28. СЛУХАЛИ:

«Про відмову громадянам у наданні дозволів на

розроблення документації із землеустрою».

Доповідач: Блажиєвський І.Й. – директор департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

ВИРІШИЛИ: підтримали рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування:
– п.10 дод., Домашевська Н.А., с.Глибочиця (КН 1822084100:000:1504) – вказати кадастровий номер «1822084100:01:000:1504»;
– п.50 дод., Бобрицька М.Г., с.Вереси, пров.Північний – зняти з розгляду сесії на довивчення;
– п.51 дод., Соболевський А.В., с.Вереси – зняти з розгляду сесії на довивчення.
(при голосуванні: за-11, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

29. СЛУХАЛИ: **«Про надання громадянам дозволів на розроблення документацій із землеустрою в м. Житомир».**
Доповідач: Блажиєвський І.Й. – директор департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

ВИРІШИЛИ: підтримати проєкт рішення.
(при голосуванні: за-10, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

30. СЛУХАЛИ: **«Про розгляд клопотань об'єднань співвласників багатоквартирних будинків».**
Доповідач: Блажиєвський І.Й. – директор департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

ВИРІШИЛИ: зняти проєкт рішення з розгляду сесії .
(при голосуванні: за-11, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

31. СЛУХАЛИ: **«Про надання юридичним особам згоди на виготовлення технічних документацій із землеустрою».**
Доповідач: Блажиєвський І.Й. – директор департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

ВИРІШИЛИ:

1) підтримати рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування:

- п.1 дод.1. ТОВ «Автомир 57», просп. Незалежності, 57, м. Житомир – зняти з розгляду сесії, оскільки по даному питанню прийнято рішення міської ради від 05.07.2021 №239;

- п.3 дод.1, ТДВ «Житомироблпаливо», просп. Незалежності, 63-а, м.Житомир – зняти з розгляду сесії на довивчення;

- п.5 дод.1, Підприємство облспоживспілки «Житомирська міжрайонна заготівельно-збутова база», просп. Незалежності, 182, м. Житомир – зняти з розгляду сесії на довивчення. Заявнику надати розрахунок плати за користування земельною ділянкою;

- п.1 дод.2, Житомирська міська об'єднана територіальна громада в особі Житомирської міської ради, вул. Селецька, 32, м. Житомир – зняти з розгляду сесії на довивчення;

- п.3 дод.2, Житомирська міська об'єднана територіальна громада в особі Житомирської міської ради, вул. Покровська, 169, м. Житомир – зняти з розгляду сесії на довивчення;

- п.4 дод.2, Житомирська міська об'єднана територіальна громада в особі Житомирської міської ради, вул. Кафедральна, 10, м. Житомир – зняти з розгляду сесії на довивчення;

- п.1 дод.3, ДП «Житомирський лікєро-горілочний завод», вул. Святослава Ріхтера, 38, м. Житомир – надати згоду на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та перенести в додаток 1 даного проєкту рішення;

- доповнити проєкт рішення додатком щодо надання дозволу Житомирській міській об'єднаній територіальній громаді на проведення інвентаризації земельної ділянки ЗОШ I-III ступенів №15; департаменту містобудування та земельних відносин здійснити заходи з проведення інвентаризації земель;

2) рекомендувати: п.2 дод.2, Житомирська міська об'єднана територіальна громада в особі Житомирської міської ради, вул. Покровська, 239-в,

м. Житомир – зняти з розгляду сесії на довивчення;

(при голосуванні: за-11, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

32. СЛУХАЛИ: **«Про розгляд заяв суб'єктів земельних відносин щодо затвердження документацій із землеустрою та надання права користування земельними ділянками».**

Доповідач: Блажиевський І.Й. – директор департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

ВИРІШИЛИ: підтримати рекомендацію та постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування:

- п.5 дод.1, Обслуговуючий кооператив «Гаражний кооператив «Хмільники», вул. Маликова, 6 м.Житомир – зняти з розгляду сесії на довивчення;

- п.4 дод.3, ТОВ «Автомир 57», просп. Незалежності, 57 м. Житомир – зняти з розгляду сесії, оскільки по даному питанню прийнято рішення міської ради від 05.07.2021 №236;

- п.1 дод.4, ТОВ «АТБ-Маркет», просп. Миру, 37 м. Житомир Житомир – зняти з розгляду сесії, оскільки по даному питанню прийнято рішення міської ради від 05.07.2021 №236;

- п.4 дод.4, ТОВ «Втормет Інвест», вул. Сергія Параджанова, 80 м. Житомир – зняти з розгляду сесії на довивчення у разі ненадання до засідання сесії міської ради нотаріально завіреної відмови від права користування земельною ділянкою попереднім користувачем.

- п.3 дод.5, ТОВ «Територія ЛТД», вул. Кооперативна, 8-а м. Житомир – зняти з розгляду сесії на довивчення

- п.4 дод.5, ТОВ «Бульвар 33», вул. Велика Бердичівська, 33 м. Житомир – зняти з розгляду сесії, оскільки по даному питанню прийнято рішення міської ради від 05.07.2021 №236.

(при голосуванні: за-10, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

33. СЛУХАЛИ: **«Про поновлення суб'єктам господарювання договорів оренди землі».**
Доповідач: Блажиевський І.Й. – директор департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.
- ВИРІШИЛИ: підтримати рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування: п.5 дод., Підприємство облспоживспілки «Житомирський кооперативний ринок», вул. Домбровського, 25/54 – зняти з розгляду сесії на довивчення.
(при голосуванні: за-9, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)
34. СЛУХАЛИ: **«Про розгляд заяв юридичних та фізичних осіб стосовно надання згоди на виготовлення технічних документацій із землеустрою».**
Доповідач: Блажиевський І.Й. – директор департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.
- ВИРІШИЛИ: підтримати проєкт рішення.
(при голосуванні: за-9, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)
35. СЛУХАЛИ: **«Про розгляд заяви щодо оформлення права користування земельною ділянкою».**
Доповідач: Блажиевський І.Й. – директор департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.
- ВИРІШИЛИ: підтримати проєкт рішення.
(при голосуванні: за-9, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)
36. СЛУХАЛИ: **«Про припинення права користування земельними ділянками, надання права користування земельними ділянками».**
Доповідач: Блажиевський І.Й. – директор департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.
- ВИРІШИЛИ: 1) рекомендувати підтримати п.1 дод.1, ТОВ

«Радуга», Старий Бульвар, 6 м. Житомир;
(при голосуванні: за-10, проти – 0, утримались – 0, не
голосували – 0)

2) підтримати рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування: п.9 дод.1, ПрАТ «Українська гірничо-металургійна компанія», вул. Корольова, 171 м. Житомир – відмовити;
(при голосуванні: за-7, проти – 0, утримались – 0, не
голосували – 0)

3) підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.2 дод.2, ФОП Марущак О.Ю., вул. Героїв Пожежних, 124 м. Житомир – зняти з розгляду сесії на довивчення. Винести дане питання на розгляд робочої групи щодо опрацювання питання встановлення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності Житомирської міської територіальної громади, запросити на засідання заявника та запропонувати йому перемістити тимчасову споруду.
(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не
голосували – 0)

37. СЛУХАЛИ: **«Про затвердження документацій із землеустрою та надання права користування земельними ділянками».**

Доповідач: Блажиевський І.Й. – директор департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

ВИРІШИЛИ: 1) підтримати рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування:
- п.1 дод.1, Північне регіональне управління Державної прикордонної служби України, вул. Кибальчича, 20 м.Житомир – зняти з розгляду сесії на довивчення, оскільки дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення даної земельної ділянки надавався на основі обміну земельних ділянок у зв'язку із

виникненням конфліктної ситуації з мешканцями сусідніх житлових будинків за адресами вул. Кібальчича, 44,46. Заявнику подати заяву щодо поділу земельної ділянки площею 0,3816 га кадастровий номер 1810136600:05:040:0007 з урахуванням забезпечення проїзду до земельної ділянки та можливості облаштування прибудинкової території. Розглядати питання затвердження проєкту землеустрою після розгляду питання щодо поділу земельної ділянки площею 0,3816 га кадастровий номер 1810136600:05:040:0007;

- п.2 дод.1, Житомирська міська об'єднана територіальна громада в особі Житомирської міської ради, вул. Київська, 10 м.Житомир – підтримати та замість «землі житлової та громадської забудови» вказати категорію земель «землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення»;

- п.3 дод.3, ТОВ «І-ТВЛ», проїзд Складський, 22 м.Житомир – підтримати та в договорі оренди земельної ділянки передбачити наступні умови:

-у разі використання земельної ділянки не за цільовим призначенням, негайно повернути земельну ділянку Житомирській міській об'єднаній територіальній громаді за Актом приймання-передачі;

-дія договору оренди земельної ділянки припиняється у разі використання ділянки не за цільовим призначенням та/або зведення на ній об'єкта відмінного від об'єкта, який передбачений в договорі оренди та договорі про спільну діяльність (меморандумі) укладеного між Житомирською міською радою та ТОВ «І-ТВЛ»;

-дія договору припиняється шляхом його розірвання в результаті односторонньої відмови орендодавця Житомирської міської ради від цього договору у випадку:

-3.1. зведення на земельній ділянці об'єкта відмінного від об'єкта, який передбачений в договорі оренди та договорі про спільну діяльність (меморандумі) укладеного між Житомирською міською радою та ТОВ «І-ТВЛ»;

-3.2. розірвання договору про спільну діяльність (меморандуму), укладеного між Житомирською

- міською радою та ТОВ «І-ТВЛ»;
- п.1 дод.4, ПП «Буд-Маш», вул. Покровська, 48 м. Житомир – зняти з розгляду сесії на довивчення;
 - п.2 дод.4, Підприємство облспоживспілки «Торговельний комплекс «Ялинка», просп. Миру, 50 м.Житомир – зняти з розгляду сесії на довивчення. Заявнику надати розрахунок плати за користування земельною ділянкою;
- 2) рекомендувати:
- п.4 дод.3, ФОП Винник О.М., вул. Селецька, 35 м. Житомир – зняти з розгляду сесії на довивчення;
 - доповнити:
 - додаток 5 пунктом – Житомирська міська об'єднана територіальна громада в особі Житомирської міської ради;
 - додаток 6 пунктом – ТОВ «Житомирський патронний завод».
- (при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

***Головує на засіданні Погоджувальної ради
Клімінський В.А.***

38. СЛУХАЛИ: **«Про поновлення договорів оренди землі суб'єктам господарювання».**

Доповідач: Блажиєвський І.Й. – директор департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

ВИРІШИЛИ: підтримати рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування: п.8 дод., Міська громадська організація «Гаражний кооператив «Кам'янка», вул. Миру, 100 – зняти з розгляду сесії на довивчення.
(при голосуванні: за-7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

39. СЛУХАЛИ: **«Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки за адресою: вул. Домбровського, 3 у м. Житомирі, на яку поширюється право сервітуту».**

Доповідач: Блажиєвський І.Й. – директор департаменту

містобудування та земельних відносин
міської ради.

ВИРІШИЛИ: підтримати проєкт рішення.
(при голосуванні: за-7, проти – 0, утримались – 0, не
голосували – 0)

40. СЛУХАЛИ: **«Про надання юридичним та фізичним особам
дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо
відведення земельних ділянок».**

Доповідач: Блажиевський І.Й. – директор департаменту
містобудування та земельних відносин
міської ради.

ВИРІШИЛИ: 1) підтримати рекомендацію постійної комісії з
питань містобудування, архітектури та
землекористування: п.1 дод.1, ТОВ «Дьюті Фрі Пі Джей
Юкрейн», вул. Сергія Параджанова, 87, м. Житомир –
зняти з розгляду сесії на довивчення;

(при голосуванні: за-10, проти – 0, утримались – 0, не
голосували – 0)

2) рекомендувати п.3 дод.1, Демінський С.А., вул.
Металістів, 11, м.Житомир – зняти з розгляду сесії на
довивчення;

3) підтримати рекомендацію постійної комісії з
питань містобудування, архітектури та
землекористування:

- п.7 дод.1, Вавринюк В.С., вул. Велика
Бердичівська, 9, м. Житомир – зняти з розгляду
сесії на довивчення. Розглянути дане питання
повторно при надходженні звернень від всіх
співвласників нерухомого майна;

- п.8 дод.1, Черняк В.І., просп. Миру, 34, м.
Житомир – зняти з розгляду сесії на довивчення.
Розглянути дане питання повторно при
надходженні звернень від всіх співвласників
нерухомого майна;

- п.11 дод.1, Тищенко О.В., вул. Сергія
Параджанова, 60, м. Житомир – вказати
орієнтовну площу земельної ділянки 0,0450 га;

- п.12 дод.1, ФОП Єленець С.А., вул. Велика
Бердичівська, 69/2, м. Житомир – зняти з розгляду

сесії на довивчення;

- п.1 дод.2, Житомирська міська об'єднана територіальна громада в особі Житомирської міської ради, вул. Павловська Гора, м.Житомир – вказати орієнтовну визначену площу земельної ділянки 20,0000 га та направити звернення до Оліївської сільської територіальної громади щодо розроблення містобудівної та землевпорядної документації, якою віднести територію Павловської гори (вкраплений контур сільської ради в межах м.Житомир) до земель рекреаційного призначення;

- доповнити додаток 1 пунктами: ФОП Фисюк-Головко О.А., вул. Чуднівська, 109-а; ФОП Гречковський О.Й., вул. Малинська, 10.

(при голосуванні: за-10, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

4) рекомендацію **Погоджувальної ради:** доповнити додаток 1 пунктом – Релігійна організація «Релігійна громада церкви Євангельських християн-баптистів «Компас» м.Житомир, Житомирської області, вул. Київська, 60-а, м.Житомир.

(при голосуванні: за-10, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

41. СЛУХАЛИ: **«Про надання Житомирській міській об'єднаній територіальній громаді дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок».**

Доповідач: Блажиевський І.Й. – директор департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати доповнити додаток 1 пунктом – Житомирська міська об'єднана територіальна громада в особі Житомирської міської ради, вул.Чуднівська,101-а, м.Житомир.

(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

42. СЛУХАЛИ: **«Про поновлення договорів оренди землі».**
Доповідач: Блажиевський І.Й. – директор департаменту

містобудування та земельних відносин
міської ради.

- ВИРІШИЛИ:** підтримати проєкт рішення.
(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не
голосували – 0)
- 43. СЛУХАЛИ:** **«Про розгляд звернень юридичних та фізичних осіб стосовно надання згоди на виготовлення технічних документацій із землеустрою».**
Доповідач: Блажиевський І.Й. – директор департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.
- ВИРІШИЛИ:**
- 1) підтримати рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування: п.3 дод.1, Ящук Н.І., вул. Івана Огієнка, 3 м. Житомир – зняти з розгляду сесії на довивчення;
 - 2) рекомендувати:
 - п.4 дод.1, ТОВ «Магазин Житній», вул. Небесної Сотні, 10 м.Житомир – зняти з розгляду сесії на довивчення;
 - п.6 дод.1, ТОВ «Житомиртекстиль», вул. Металістів, 7 м. Житомир – зняти з розгляду сесії на довивчення;
 - п.2 дод.4, ТОВ «Рентзем», на території Житомирської міської об'єднаної територіальної громади Житомирського району (за межами населених пунктів) – зняти з розгляду сесії на довивчення.
- (при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не
голосували – 0)
- 44. СЛУХАЛИ:** **«Про розгляд клопотань юридичних та фізичних осіб стосовно надання згоди на виготовлення технічних документацій із землеустрою».**
Доповідач: Блажиевський І.Й. – директор департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

ВИРІШИЛИ:

- 1) підтримати рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування:
 - п.1 дод.1, ФОП Губанов Г.М., вул. Домбровського, 38 м. Житомир – відмовити;
 - п.1 дод.2, Житомирська міська об'єднана територіальна громада в особі Житомирської міської ради, вул. Селецька, 32 м. Житомир – відмовити.
- 2) рекомендувати: п.1 дод.3, КП «Житомиртеплокомуненерго» Житомирської міської ради, пров. Львівський, 8 м. Житомир – зняти з розгляду сесії на довивчення.
(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

45. СЛУХАЛИ:

«Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження документацій із землеустрою та надання права користування земельними ділянками».

Доповідач: Блажиевський І.Й. – директор департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

Депутат міської ради **Ракович О.І.** (фракція політичної партії «Пропозиція») повідомив про конфлікт інтересів.

ВИРІШИЛИ:

- 1) підтримати рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування: п.1 дод.1, ПрАТ «Українська гірнича металургійна компанія», вул. Корольова, 171, м.Житомир – відмовити;
- 2) рекомендувати: п.3 дод.2, ТОВ «Шалений молот», вул. Кооперативна, 11 м.Житомир – зняти з розгляду сесії на довивчення;
- 3) підтримати рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування: п.8 дод.2, ТОВ «АТБ-Торгстрой», вул. Велика Бердичівська, 70-б м.Житомир – підтримати та доповнити даний пункт приміткою: «Припинити дію договору оренди землі укладеного Житомирською міською радою з ПП «Зет-Ель Плюс» 15.04.2009 №040920900159 із

договорами про зміни до договору оренди землі від 22.07.2009 №040920900297, від 12.08.2010 №041023000072 та додатковою угодою до договору оренди землі від 09.11.2012 №1811010004000388. ПП «Зет-Ель Плюс» звернутися з заявою щодо укладання акту повернення об'єкта оренди»;

4) рекомендувати: п.1 дод.3, Меркулова С.М., Польонко А.К., пров. 2 Руднянський, 3-а, м.Житомир – підтримати;

5) підтримати рекомендації постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування:

- доповнити додаток 2 пунктом – ФОП Кот О.Л., вул. Покровська, 145;

- доповнити проєкт рішення додатком – ПП «Елітбуд-1», вул. Гранітна, 16;

- доповнити текстову частину проєкту рішення виразом: «б. Надати право користування земельними ділянками на підставі технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки відповідно до додатка б»;

- привести у відповідність нумерацію пунктів проєкту рішення.

(при голосуванні: за-10, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

б) рекомендувати доповнити додаток 2 пунктом – ТОВ «Епік-Ком», уточнене місце розташування: вул. Сергія Параджанова, 88-б м. Житомир (попереднє – вул. Сергія Параджанова, 88 м. Житомир).

(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

46. СЛУХАЛИ:

«Про затвердження документацій із землеустрою та надання права користування земельними ділянками суб'єктам земельних відносин, внесення змін в договори оренди землі».

Доповідач: Блажиєвський І.Й. – директор департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

ВИРІШИЛИ:

1) рекомендувати:

- п.9 текстової частини щодо внесення змін в

пункт 6 договорів оренди землі від 09.09.2019 №142 та від 09.09.2021 №143 – виключити даний пункт з проекту рішення;

- п.2 дод.1, ТОВ «Гарант», пров. 5 Магазинний, 19 м. Житомир – зняти з розгляду сесії на довивчення.

2) підтримати рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування:

- п.2 дод.2, Житомирське учбово-виробниче підприємство Українського товариства глухих, вул. Київська, 1 м.Житомир – зняти з розгляду сесії на довивчення;
- доповнити додаток 3 пунктом – Житомирська міська об'єднана територіальна громада в особі Житомирської міської ради, просп. Незалежності, 61;

(при голосуванні: за-9, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

3) рекомендувати:

- доповнити проект рішення додатком: КП «Парк» Житомирської міської ради, шосе Чуднівське, 3 м. Житомир; Релігійна організація «Релігійна громада церкви Євангельських християн-баптистів «Компас» м.Житомир Житомирської області;
- доповнити текстову частину виразом «б. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та змінити їх цільове призначення відповідно до додатка»;
- привести у відповідність нумерацію пунктів проекту рішення.

(при голосуванні: за-6, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

47. СЛУХАЛИ:

«Про передачу частки земельної ділянки комунальної власності Житомирської об'єднаної територіальної громади у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Житомирської області».

Доповідач: Блажиевський І.Й. – директор департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

- ВИРІШИЛИ: підтримати проєкт рішення.
(при голосуванні: за-9, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)
48. СЛУХАЛИ: **«Про розгляд заяв юридичних та фізичних осіб стосовно надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок».**
Доповідач: Блажівський І.Й. – директор департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.
- ВИРІШИЛИ: підтримати рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування: доповнити додаток 1 проєкту рішення пунктом – ТОВ «Еталон Ліфт Сервіс», вул. Сергія Параджанова, 125 м.Житомир.
(при голосуванні: за-6, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)
49. СЛУХАЛИ: **«Про розгляд клопотань суб'єктів земельних відносин щодо затвердження документацій із землеустрою та надання права користування земельними ділянками».**
Доповідач: Блажівський І.Й. – директор департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.
- ВИРІШИЛИ: 1) підтримати рекомендацію та постійної комісії з питань **містобудування**, архітектури та землекористування: п.5 текстової частини щодо продовження терміну дії пункту 6 рішення Житомирської міської ради від 23.03.2021 №149 строком на 6 місяців – зняти з розгляду сесії на довивчення;
(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)
2) рекомендувати: п.1 дод.3, ТОВ «Юнік-Ми», майдан Перемоги, 11 – зняти з розгляду сесії на довивчення.
(при голосуванні: за-6, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

50. СЛУХАЛИ: **«Про затвердження документації із землеустрою».**
Доповідач: Блажиевський І.Й. – директор департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.
- ВИРІШИЛИ: рекомендувати: в графі 7 «Плата за користування земельною ділянкою, грн. в рік» пункту 1 додатка 1 вказати «345 тис. 844 грн. 82 коп.»
(при голосуванні: за-9, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)
51. СЛУХАЛИ: **«Про надання дозволу суб'єктам земельних відносин на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення в м.Житомирі».**
Доповідач: Блажиевський І.Й. – директор департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.
- ВИРІШИЛИ: підтримати рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування: доповнити пунктами – Олехнович В.Г., вул. Київська, 106; ТОВ «Конструктив Буд», вул. Старовільська, 23.
(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)
52. СЛУХАЛИ: **«Про продаж суб'єктам земельних відносин земельних ділянок несільськогосподарського призначення в м.Житомирі, на яких розміщені об'єкти нерухомого майна заявників».**
Доповідач: Блажиевський І.Й. – директор департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.
- ВИРІШИЛИ: Підтримали рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування:
-додаток 5 щодо продажу ТОВ «Яркон» земельної ділянки за адресою вул. Промислова, 15 – зняти з розгляду сесії на довивчення;
-додаток 6 щодо продажу ТОВ «Яркон» земельної ділянки за адресою вул. Промислова, 15 – зняти з

розгляду сесії на довивчення;

-додаток 7 щодо продажу ФОП Грехову О.В. земельної ділянки за адресою вул. Кооперативна, 5-а – зняти з розгляду сесії на довивчення;

-додаток 13 щодо продажу Приватній фірмі «Імас» земельної ділянки за адресою вул. Кооперативна, 7 – зняти з розгляду сесії на довивчення.

(при голосуванні: за-6, проти– 0, утримались – 0, не голосували – 0)

53. СЛУХАЛИ: **«Про звернення до Верховної Ради України щодо припинення дії актів постійного користування земельними ділянками».**

Доповідач: Черниш Є.М. – директор юридичного департаменту міської ради.

ВИРІШИЛИ: підтримати проект рішення

(при голосуванні: за-7, проти– 0, утримались – 0, не голосували – 0)

54. СЛУХАЛИ: **«Про звернення депутатів міської ради до Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг щодо внесення змін до типового договору постачання природного газу побутовим споживачам».**

Доповідач: Скоропад І.М.- депутат Житомирської міської ради восьмого скликання

ВИРІШИЛИ: підтримати проект рішення

(при голосуванні: за-7, проти– 0, утримались – 0, не голосували – 0)

55. СЛУХАЛИ: **«Про звернення депутатів міської ради до Президента України, Кабінету Міністрів України, Верховної Ради України щодо недопущення підвищення тарифів і забезпечення їх обґрунтованого рівня».**

ВИРІШИЛИ: управлінню комунального господарства спільно з юридичним департаментом підготувати текст звернення з урахуванням всіх пропозицій, наданих депутатами під час розгляду проекту рішення.

(при голосуванні: за-6, проти– 0, утримались – 0, не

голосували – 0)

56. СЛУХАЛИ: **«Про звернення депутатів міської ради до Президента України та Прем'єр-міністра України щодо внесення змін до Методики визначення заборгованості з різниці в тарифах».**

ВИРІШИЛИ: рекомендувати внести розгляд проєкту рішення до порядку денного сесії.
(при голосуванні: за-7, проти– 0, утримались – 0, не голосували – 0)

57. СЛУХАЛИ: **«Про звернення депутатів міської ради до Президента України, Кабінету Міністрів України, Верховної Ради України щодо необхідності підвищення пенсій і виплати додаткової пенсії у 2021 році».**

ВИРІШИЛИ: рекомендувати внести розгляд проєкту рішення до порядку денного сесії.
(при голосуванні: за-7, проти– 0, утримались – 0, не голосували – 0)

58. СЛУХАЛИ: **«Про звернення до Кабінету Міністрів України щодо прийняття та затвердження Порядку про передачу безоплатно у власність або в постійне користування земельних ділянок співвласникам багатоквартирних будинків».**

рекомендувати внести розгляд проєкту рішення до порядку денного сесії.
(при голосуванні: за-7, проти– 0, утримались – 0, не голосували – 0)

59. СЛУХАЛИ: **Звернення обслуговуючого кооперативу «Гаражний кооператив «Хмільники» щодо можливості передачі в оренду кооперативу земельної ділянки площею 1,20 га.**
Доповідач: Заєць Ю.Г.– голова правління обслуговуючого кооперативу «Гаражний кооператив «Хмільники»

Янушевич М.В. та Самборський Ю.А. зауважили про необхідність додаткового вивчення питання.

Цимбалюк Л.В. запропонувала членам обслуговуючого кооперативу провести загальні збори та спільно визначити шляхи вирішення ситуації, що склалася.

Питання на голосування не ставилось.

Секретар міської ради

Віктор КЛІМІНСЬКИЙ

Міський голова

Сергій СУХОМЛИН