**Протокол № 57**

засідання постійної комісії

**з питань** **містобудування, архітектури та землекористування**

***06 червня 2022 року***

***14:00 год.***

**Присутні:**

**Голова комісії:** Янушевич М.В.

**Заступник голови комісії:** Гудзь П.А.

**Секретар комісії:** Горай О.С.

**Члени комісії:** Кварацхеліа Г.І., Ковалюк Н.Д., Розенблат О.С.

**Присутні:** Клімінський В.А. – секретар міської ради, Блажиєвський І.Й. – директор департаменту містобудування та земельних відносин, Любельчук П.П. – начальник відділу планування та забудови департаменту містобудування та земельних відносин.

**Порядок денний:**

1. *Повторно*Про затвердження документацій із землеустрою та передачу земельних ділянок у власність та користування громадянам у м.Житомирі:

* *п.45 дод.1, Сарафенюк К.І., вул. Героїв Крут, 49* – департаменту містобудування та земельних відносин надати матеріали та слайди
* *пункти 45-50, 52-139 додатку 1*
* *додаток 2*

1. Про надання юридичним особам дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.
2. *Повторно* Про затвердження детальних планів територій
3. *Повторно*Про затвердження внесення змін до детального плану території

Доповідач: **Блажиєвський Ігор Йосипович** – директор департаменту містобудування та земельних відносин.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ**

1. **СЛУХАЛИ:** про **формування порядку денного** засідання постійної комісії.

**ВИРІШИЛИ:** доповнити порядок денний засідання комісії проектом рішення «Про надання фізичній особі дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки».

(«за» – 6, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)

Секретар комісії О.С. Горай

1. **СЛУХАЛИ:** проєкт рішення **«Про надання фізичній особі дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки».**

Блажиєвський І.Й. доповів по суті питання.

**ВИРІШИЛИ:**

* *п.1 дод., Акматова І.А., м.Житомир (вул. Довженка, 40, с.Зарічани, Житомирського району)* – відкласти розгляд. ***Рекомендувати*** юридичному департаменту вивчити дане питання та доповісти на наступному засіданні комісії.

(«за» – 6, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)

1. **СЛУХАЛИ:** проєкт рішення **«Про затвердження документацій із землеустрою та передачу земельних ділянок у власність та користування громадянам у м.Житомирі»**.

Блажиєвський І.Й. доповів по суті питання.

**ВИРІШИЛИ:**

* *п.45 дод.1, Сарафенюк К.І., вул. Героїв Крут, 49 –* ***рекомендувати***зняти з розгляду сесії на довивчення. Департаменту містобудування та земельних відносин надати документи по даному питанню;
* *п.46 дод.1, Першко М.І., вул.Вітрука, 10-а –* відкласти розгляд. На наступне засідання комісії запросити заявника;
* *п.47 дод.1, Юрченко В.М., вул. Івана Мазепи, 164 –* підтримати;
* *п.48 дод.1, Абросімов В.В., вул. Вільський Шлях, 107-б –* підтримати;
* *п.49 дод.1, Ярмоліцький С.В., пров. 8-й Старокиївський, 8-а –* підтримати;
* *п.50 дод.1, Рибчинська Т.П., пров. 3-й Селецький, 11/9 –* підтримати;
* *п.52 дод.1, Радчук Н.М., вул. Бориса Тена, 25-а –* підтримати;
* *п.53 дод.1, Степаненко А.В., вул. Євгена Коновальця, 21 –* підтримати;
* *п.54 дод.1, Суботін О.В., вул. Зелена, 11 –* підтримати;
* *п.55 дод.1, Домінська В.Д., вул. Зелена, 11 –* підтримати;
* *п.56 дод.1, Іваненко О.О., вул. Петра Калнишевського,33-в –* підтримати;
* *п.57 дод.1, Булига В.Ю., вул. Олександра Олеся, 28 –* підтримати;
* *п.58 дод.1, Зависляк І.В., пров. 1-й Завокзальний, 3 –* підтримати;
* *п.59 дод.1, Клименко І.П., вул. Гоголівська, 37 –* підтримати;
* *п.60 дод.1, Рудницький О.В., вул. Закам’янська, 34 –* підтримати;
* *п.61 дод.1, Мухіна Л.А., пров. Михайла Клименка, 10 –* підтримати;
* *п.62 дод.1, Люлько О.Ю., пров. Уласа Самчука, 6 –* підтримати;
* *п.63 дод.1, Левицький В.Є., вул. Героїв Крут, 50 –* ***рекомендувати***зняти з розгляду сесії на довивчення. Департаменту містобудування та земельних відносин надати документи по даному питанню;
* *п.64 дод.1, Туровська З.К., вул. Богунська, 16/15 –* підтримати;
* *п.65 дод.1, Ціпоренко Я.І., вул. Богунська, 16/15 –* підтримати;
* *п.66 дод.1, Делімарський І.П., пров. 3-й Лісний, 7 –* підтримати;
* *п.67 дод.1, Делімарський О.П., пров. 3-й Лісний, 7 –* підтримати;

Секретар комісії О.С. Горай

* *п.68 дод.1, Боровик Т.С., пров. 3-й Транзитний, 1-а –* підтримати;
* *п.69 дод.1, Сотніченко І.А., вул. Родини Гамченків, 54-а –* підтримати;
* *п.70 дод.1, Ігнатюк Г.М., Ігнатюк С.В., пров. 1-й Кривий, 1 –* відкласти розгляд. Доручити Розенблат О.С. вивчити дане питання та доповісти на наступному засіданні комісії;
* *п.71 дод.1, Мазяр І.М., шосе Київське, 20-а –* підтримати;
* *п.72 дод.1, Васильєва Т.П., Васильєва І.В., Мишута В.В., пров. 2-й Труда, 1 –* підтримати;
* *п.73 дод.1, Писанка О.О., пров. 1-й Кармелюка, 39 –* підтримати;
* *п.74 дод.1, Печенюк Л.А., Печенюк С.М., шосе Київське, 75 –* підтримати;
* *п.75 дод.1, Печенюк Л.А., шосе Київське, 75 –* підтримати;
* *п.76 дод.1, Кондратюк С.С., пров. 5-й Західний, 11 –* підтримати;
* *п.77 дод.1, Гордійчук М.Д., пров. Тайберів, 16 –* підтримати;
* *п.78 дод.1, Кисельова Т.І., пров. Урожайний, 16 –* підтримати;
* *п.79 дод.1, Гриценко Н.Є., Гриценко О.П., Шмега О.П., Гриценко Я.П., Гриценко П.П., пров. 2-й Кривий, 10 –* підтримати;
* *п.80 дод.1, Костриця Т.М., пров. 2-й Старокиївський, 9 –* підтримати;
* *п.81 дод.1, Кулявець М.В., пров. 2-й Старокиївський, 9 –* підтримати;
* *п.82 дод.1, Ковальчук С.В., Лизун Н.В., пров. Саєнка, 14 –* підтримати;
* *п.83 дод.1, Лимар Я.В., вул. Крошенська, 3-а –* підтримати;
* *п.84 дод.1, Іванюк О.І., Іванюк В.Є., вул. Князів Острозьких, 80-а –* підтримати;
* *п.85 дод.1, Буравська Л.С., вул. Каховська, 58 –* підтримати;
* *п.86 дод.1, Іманова Г.Б., пров. 2-й Матросова, 5 –* підтримати;
* *п.87 дод.1, Гавриченко С.В., пров. 1-й Мисливський, 5 –* підтримати;
* *п.88 дод.1, Назарець Г.А., Примаченко І.О., Кулакова О.О., Кулакова Т.С., пров. 1-й Мисливський, 5 –* підтримати;
* *п.89 дод.1, Паньковецький А.В., пров. Панаса Саксаганського, 24-б –* відкласти розгляд. Доручити Янушевичу М.В. вивчити дане питання та доповісти на наступному засіданні комісії;
* *п.90 дод.1, Савчук Т.В., вул. Чуднівська, 143 –* підтримати;
* *п.91 дод.1, Рудніцька К.О., проїзд Бєльського, 2-а –* підтримати;
* *п.92 дод.1, Нікашина І.М., Ковальчук А.М., вул. Петра Калнишевського, 2-б –* підтримати;
* *п.93 дод.1, Протасевич Ю.В., вул. Короленка, 45 –* підтримати;
* *п.94 дод.1, Ковальчук Т.А., пров. 2-й Бердичівський, 4 –* підтримати;
* *п.95 дод.1, Лаврененко Н.С., пров. Художника Кириченка, 7 –* відкласти розгляд. Департаменту містобудування та земельних відносин уточнити адресу земельної ділянки;
* *п.96 дод.1, Захарець П.В., вул. Кармелюка, 19-а –* підтримати;
* *п.97 дод.1, Бур’яненко Л.М., вул. Зелена, 45 –* підтримати;

Секретар комісії О.С. Горай

* *п.98 дод.1, Козаченко Л.Д., вул. Леха Качинського, 19-г –* відкласти розгляд. Доручити Ковалюк Н.Д., Розенблат О.С. вивчити дане питання та доповісти на наступному засіданні комісії;
* *п.99 дод.1, Хоміч А.Р., вул. Леха Качинського, 19-г –* відкласти розгляд. Доручити Ковалюк Н.Д., Розенблат О.С. вивчити дане питання та доповісти на наступному засіданні комісії;
* *п.100 дод.1, Максимчук О.Л., вул. Леха Качинського, 19-г –* відкласти розгляд. Доручити Ковалюк Н.Д., Розенблат О.С. вивчити дане питання та доповісти на наступному засіданні комісії;
* *п.101 дод.1, Чорток Н.Ф., вул. Леха Качинського, 19-г –* відкласти розгляд. Доручити Ковалюк Н.Д., Розенблат О.С. вивчити дане питання та доповісти на наступному засіданні комісії;
* *п.102 дод.1, Харченко Т.Я., вул. Леха Качинського, 19-г –* відкласти розгляд. Доручити Ковалюк Н.Д., Розенблат О.С. вивчити дане питання та доповісти на наступному засіданні комісії;
* *п.103 дод.1, Талько О.З., вул. Леха Качинського, 19-г –* відкласти розгляд. Доручити Ковалюк Н.Д., Розенблат О.С. вивчити дане питання та доповісти на наступному засіданні комісії;
* *п.104 дод.1, Терещук Л.М., вул. Леха Качинського, 19-г –* відкласти розгляд. Доручити Ковалюк Н.Д., Розенблат О.С. вивчити дане питання та доповісти на наступному засіданні комісії;
* *п.105 дод.1, Козаченко Л.Д., Терещук Л.М., Талько О.З., Харченко Т.Я., Чорток Н.Ф., Максимчук О.Л., Хоміч А.Р., вул. Леха Качинського, 19-г –* відкласти розгляд. Доручити Ковалюк Н.Д., Розенблат О.С. вивчити дане питання та доповісти на наступному засіданні комісії;
* *п.106 дод.1, Щербина М.О., вул. Леха Качинського, 19-г –* відкласти розгляд. Доручити Ковалюк Н.Д., Розенблат О.С. вивчити дане питання та доповісти на наступному засіданні комісії;
* *п.107 дод.1, Шевчук Д.О., вул. Леха Качинського, 19-г –* відкласти розгляд. Доручити Ковалюк Н.Д., Розенблат О.С. вивчити дане питання та доповісти на наступному засіданні комісії;
* *п.108 дод.1, Щербина М.О., Шевчук Д.О., вул. Леха Качинського, 19-г –* відкласти розгляд. Доручити Ковалюк Н.Д., Розенблат О.С. вивчити дане питання та доповісти на наступному засіданні комісії;
* *п.109 дод.1, Громнацька А.А., вул. Тараса Бульби-Боровця, 20 –* підтримати;
* *п.110 дод.1, Мелешко В.І., уточнити місце розташування земельної ділянки, а саме: проїзд Корчацький, 5 м.Житомир (попередньо: проїзд Корчацький) –* підтримати;
* *п.111 дод.1, Мельник О.А., пров. 2-й Транзитний, 62 –* підтримати;
* *п.112 дод.1, Дубовик К.В., пров. Безименського, 16 –* підтримати;
* *п.113 дод.1, Слободенюк В.П., пров. Безименського, 16 –* підтримати;

Секретар комісії О.С. Горай

* *п.114 дод.1, Шверид І.В., проїзд 5-й Богунський, 13 –* підтримати;
* *п.115 дод.1, Недашківський П.П., Жукова К.П., вул. Северина Наливайка, 108 –* підтримати;
* *п.116 дод.1, Северенчук П.Л., пров. 1-й Ковальський, 9 –* підтримати;
* *п.117 дод.1, Северенчук Н.А., пров. 1-й Ковальський, 9 –* підтримати;
* *п.118 дод.1, Капранчук А.В., пров. 1-й Березівський, 11 –* підтримати;
* *п.119 дод.1, Нестерчук Л.С., Нестерчук Н.М., Нестерчук О.Р., Нестерчук А.М., Нестерчук І.М., Нестерчук В.А., пров. 3-й Крошенський, 18 –* підтримати;
* *п.120 дод.1, Гріневич Р.Т., вул. Вільський Шлях, 111-б –* підтримати;
* *п.121 дод.1, Шеремет Л.А., вул. Володимирська, 6 –* підтримати;
* *п.122 дод.1, Дорощук Т.І., пров. 7-й Західний, 5 –* підтримати;
* *п.123 дод.1, Гурніцький М.Б., вул. Миру, 80 –* підтримати;
* *п.124 дод.1, Щербина С.М., вул. Петра Калнишевського, 22-а –* підтримати;
* *п.125 дод.1, Кучерук В.П., вул. Кармелюка, 19 –* підтримати;
* *п.126 дод.1, Маліновський С.Ф., Бородаєвська Н.З., пров. Садибний, 3 –* підтримати;
* *п.127 дод.1, Муравицька О.М., пров. Садибний, 3 –* підтримати;
* *п.128 дод.1, Надуда Л.О., набережна Під Скелями, 24 –* відкласти розгляд. Доручити Гудзю П.А., Гораю О.С. вивчити дане питання та доповісти на наступному засіданні комісії;
* *п.129 дод.1, Кузьміна Т.П., пров. 2-й Ковальський, 10 –* підтримати;
* *п.130 дод.1, Семенець С.І., Семенець О.І., пров. 2-й Ковальський, 10 –* підтримати;
* *п.131 дод.1, Чудовський Б.Б., вул. Короленка, 28 –* підтримати;
* *п.132 дод.1, Каплун В.О., пров. Генерала Жуковського, 11 –* підтримати;
* *п.133 дод.1, Вознюк П.В., проїзд Свободи, 5 –* відкласти розгляд. Доручити Розенблат О.С. вивчити дане питання та доповісти на наступному засіданні комісії;
* *п.134 дод.1, Базарова І.В., Красій О.В., пров. 3-й Старокиївський, 24 –* підтримати;
* *п.135 дод.1, Михайлова С.М., пров. 1-й Льва Толстого, 9 –* підтримати;
* *п.136 дод.1, Ярмошик Л.А., пров. Генерала Жуковського, 11 –* підтримати;
* *п.137 дод.1, Сидорук Т.В., пров. Соломії Крушельницької, 13 –* підтримати;
* *п.138 дод.1, Савіна Г.М., вул. Бориса Тена, 45 –* відкласти розгляд. На наступне засідання комісії запросити заявника;
* *п.139 дод.1, Бобер Г.В., Весна-Опанюк О.В., вул. Бориса Тена, 45 –* відкласти розгляд. На наступне засідання комісії запросити заявника;
* *п.1 дод.2, Долюк Т.С., уточнити місце розташування земельної ділянки, а саме: пров. 1-й Радіщева, 4-а (попередньо: пров. 1-й Радіщева, 4) –* підтримати;

Секретар комісії О.С. Горай

* *п.2 дод.2, Опанасюк М.О., вул. Покровська, 176 –* підтримати.

(«за» – 6, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)

1. **СЛУХАЛИ:** проєкт рішення **«Про надання юридичним особам дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок»**.

Блажиєвський І.Й. доповів по суті питання.

**ВИРІШИЛИ:**

* *п.1 дод.1, ТОВ «Авто-Хелп+Шрот», вул. Тараса Бульби-Боровця, 25* – підтримати;
* *п.1 дод.2, Житомирська міська територіальна громада в особі Житомирської міської ради, пров. 1-й Кривий, пров. Річковий* – відкласти розгляд. Здійснити виїзд членів комісії на дану земельну ділянку;
* *п.2 дод.2,* *Житомирська міська територіальна громада в особі Житомирської міської ради, пров. Річковий* – відкласти розгляд. Здійснити виїзд членів комісії на дану земельну ділянку;
* *п.1 дод.3,* *Житомирська міська територіальна громада в особі Житомирської міської ради, вул. Перемоги, 29 –* підтримати;
* *п.1 дод.4, ТОВ «Компо Груп», вул. Промислова* – підтримати;
* *п.2 дод.4, ТОВ «Компо Груп», вул. Промислова, 8* – підтримати;
* *п.3 дод.4, ТОВ «Компо Груп», вул. Промислова, 8* – підтримати.

(«за» – 6, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)

Секретар комісії Олег ГОРАЙ

Голова комісії Микола ЯНУШЕВИЧ