**Протокол №8**

**засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та інфраструктури міста**

***17.02.2021р.***

***14:00 год.***

**Голова комісії:** Карпінський Г.І.

**Секретар комісії:**Ракович О.І.

**Члени** **комісії:** Скоропад І.М.,Колесник С.М., Янушевич Л.П., Гладка І.В.

**Присутні**: Розенблат О.С. – депутат міської ради; Кондратюк С.М., Місюрова М.О. – заступники міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради; Марцун О.В. – начальник управління комунального господарства міської ради;Гуменюк А.В. – начальник управління житлового господарства міської ради; Підпокровний К.В. – начальник управління транспорту та зв’язку міської ради; Глазунов В.В.– начальник управління капітального будівництва міської ради; Оніщенко А.А. – заступник начальника управління житлового господарства міської ради; Семенко Г.В. – начальник відділу організаційного забезпечення депутатської діяльності міської ради; Мельник О.В. – директор КП «Центр захисту тварин» міської ради; Гнеличко А.С. – директор КП «Житомиртранспорт» міської ради;Волокіта О.В. – директор КП «Зеленбуд» міської ради; представники КП «Житомиртеплокомуненерго» міської ради.

**Перелік питань:**

***Інформації, листи, заяви, звернення:***

1. Стратегія розвитку КП «Центр захисту тварин» Житомирської міської ради.

Доповідач: **Місюрова Марія Олександрівна** – заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради; **Мельник Олександра Василівна** – директор КП «Центр захисту тварин» Житомирської міської ради.

1. Інформація щодо прибирання вулиць міста під час снігопадів, у зв’язку із ситуацією, що склалась з 08.02.2021- по 15.02.2021:

* графік прибирання вулиць міста (в т.ч. інформацію щодо виконаних робіт з 10.02.2021- по 17.02.2021, пооб'єктно);
* пропозиції щодо вирішення проблеми прибирання вулиць міста під час снігопадів на наступний рік;
* інформація щодо переліку необхідної дорожньої техніки для утримання вулиць та доріг міста.

1. Інформація щодо впровадження автоматизованої системи управління світлофорними об’єктами у місті Житомирі.
2. Інформація щодо укладених договорів на закупівлю та обслуговування валідаторів.

Доповідач: **Шевчук Олександр Сергійович** – заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради.

1. Про результати роботи КП «Житомиртранспорт» Житомирської міської ради за 2020 рік.

Доповідач: **Гнеличко Андрій Сергійович** – директор КП КП «Житомиртранспорт» Житомирської міської ради.

1. Інформація щодо переліку індивідуальних теплових пунктів із зазначенням адрес житлових будинків, у т.ч. проведення відповідного утеплення (виконано/не виконано) станом на 01.02.2021.
2. Інформація щодо застосування коефіцієнтів оплати за теплопостачання у місцях загального користування (у т.ч. за площі нежитлових приміщень на 1 поверсі житлових будинків).

Доповідач: **Марцун Олександр Васильович** – начальник управління комунального господарства міської ради; **Рогожин Дмитро Володимирович** – директор КП «Житомиртеплокомуненерго» міської ради.

1. Інформація щодо переліку зелених насаджень прибудинкових територій, що підлягають кронуванню або видаленню у поточному році.
2. Інформація щодо кількості неприватизованих квартир комунальної власності у житловому фонді міста (кількість укладених договорів, ціна оренди тощо).
3. Інформація щодо кількості прибиральної техніки комунальної власності, що працює в житловому фонді міста (в т.ч. переданої в оренду управляючим компаніям, із зазначенням ціни цієї оренди).
4. Інформація щодо необхідності внесення змін до рішення №753 від 29.07.2019.

Доповідач: **Гуменюк Андрій Віталійович** – начальник управління житлового господарства міської ради.

1. Інформація щодо пониження гранітних плит на Старому Бульварі (зони 1,2,3)
2. Інформація щодо переліку зелених насаджень на Старому Бульварі, що підлягають видаленню.

Доповідач: **Волокіта Олександр Володимирович** – директор КП «Зеленбуд» міської ради.

**Проєкти рішень:**

1. *(Повторно п.6.3.8 та 4.3.1)* Про внесення змін до міської цільової Програми «Будівництво (реконструкція, капітальний ремонт) об’єктів комунальної власності Житомирської міської об’єднаної територіальної громади на 2021-2023 роки».

Доповідач:**Глазунов В’ячеслав Володимирович** – начальник управління капітального будівництва міської ради.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

1. **СЛУХАЛИ:** Про формування порядку денного засідання комісії.

**ВИРІШИЛИ:**

* прийняти порядок денний «за основу»

*(«за» - 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)*

Включити до порядку денного:

* звернення депутата міської ради Розенблат О.С. щодо розгляду звернень мешканців міста за адресами: вулиця Вітрука,12, вулиця Дмитра Донцова,3, вулиця Вокзальна, 22, вулиця Леха Качинського,1 щодо неправомірних дій ТОВ «Управляючої компанія «Полісся».

*(«за» - 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)*

* прийняти порядок денний «в цілому»

*(«за» - 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)*

**2.СЛУХАЛИ: Інформацію щодо пониження гранітних плит на Старому Бульварі (зони 1,2,3)**

Волокіта О.В. доповів по суті питання.

**ВИРІШИЛИ:** *рекомендувати* КП «Зеленбуд» міської ради до 01.04.2021 виконати роботи щодо пониження гранітних плит на Старому Бульварі (зони 1,2,3).

*(«за» -5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)*

**3.СЛУХАЛИ: Інформацію щодо переліку зелених насаджень на Старому Бульварі, що підлягають видаленню.**

Волокіта О.В. доповів по суті питання.

**ВИРІШИЛИ:** *рекомендувати* комісії з обстеження зелених насаджень КП «Зеленбуд» міської ради:

* провести обстеження зелених насаджень на Старому Бульварі до 01.04.2021.
* доповісти щодо виконання вищезазначеної рекомендації на засіданні постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та інфраструктури міста.

*(«за» -5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)*

**4.СЛУХАЛИ:** **Стратегія розвитку КП «Центр захисту тварин» Житомирської міської ради.**

Місюрова М.О., Мельник О.В. доповіли по суті питання.

**ВИРІШИЛИ:** *рекомендувати:*

* департаменту бюджету та фінансів міської ради передбачити в місцевому бюджеті видатки на фінансування заходів КП «Центр захисту тварин» міської ради тільки на I півріччя 2021 року.
* КП «Центр захисту тварин» міської ради, з метою необхідності вивчення питання функціонування комунального підприємства, повторно винести вищезазначене питання на розгляд постійної комісії з питання житлово-комунального господарства та інфраструктури міста.

*(«за» -5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)*

**5.СЛУХАЛИ: Інформацію щодо прибирання вулиць міста під час снігопадів, у зв’язку із ситуацією, що склалась з 08.02.2021- по 15.02.2021**:

* графік прибирання вулиць міста (в т.ч. інформацію щодо виконаних робіт з 10.02.2021- по 17.02.2021, пооб'єктно);
* пропозиції щодо вирішення проблеми прибирання вулиць міста під час снігопадів на наступний рік;
* інформація щодо переліку необхідної дорожньої техніки для утримання вулиць та доріг міста.

Підпокровний К.В. доповіли по суті питання.

**ВИРІШИЛИ:** *рекомендувати:*

1. Заступнику управління транспорту та зв’язку міської ради Шевчуку О.С.:

* доопрацювати технологічну карту зимового утримання доріг, мостів і вулиць міста Житомира станом на 2021 рік, з урахуванням зауважень профільної комісії.
* припинити фізичне втручання в роботу GPS треків, які встановлені для контролю роботи комунальної прибиральної техніки КП «Управління автомобільних шляхів» міської ради для постійного відображення роботи комунальної техніки в місті Житомирі.
* при складанні актів виконаних робіт, а саме щодо прибирання тротуарів, зупинок загального користування та прибудинкових територій, за якими закріплені ті чи інші установи, або підприємства з якими укладено договір на прибирання зупинок, або тротуарів загального користування надати на розгляд постійної комісії акти на виконання робіт, з метою підтвердження виконання робіт, а також подальшого контролю використання коштів місцевого бюджету.

1. Управлінню транспорту та зв’язку міської ради:

* терміново надати до управління по зв’язках з громадськістю міської ради інформацію щодо виконання робіт з розчищення доріг міста на благодійній основі(у т.ч. із зазначенням прізвищ, підприємства, що долучаються до виконання вищевказаних робіт).
* управлінню по зв’язках з громадськістю міської ради розмістити на офіційному сайті Житомирської міської ради вищезазначену інформацію.

*(«за» 6, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)*

**6.СЛУХАЛИ: Інформацію щодо впровадження автоматизованої системи управління світлофорними об’єктами у місті Житомирі.**

Підпокровний К.В. доповів по суті питання.

**ВИРІШИЛИ:** *рекомендувати* виділити кошти з місцевого бюджету у сумі **500,00 тис.грн.** на впровадження автоматизованої системи управління світлофорними об’єктами у місті Житомирі.

*(«за» 6, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)*

**7.СЛУХАЛИ: Карпінського Г.І. щодо скасування дорожнього знаку «Проїзд без зупинки заборонено» («STOP») за адресою: Проспект Незалежності,65.**

Підпокровний К.В. доповів по суті питання.

**ВИРІШИЛИ:** *рекомендувати* управлінню транспорту та зв’язку міської ради вжити заходів щодо скасування дорожнього знаку «Проїзд без зупинки заборонено» на вказаній ділянці.

*(«за» 6 , «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)*

**8.СЛУХАЛИ: Інформацію щодо укладених договорів на закупівлю та обслуговування валідаторів.**

Підпокровний К.В. доповів по суті питання.

**ВИРІШИЛИ:** *рекомендувати*

1. Управлінню транспорту та зв’язку міської ради:

* підготувати запит до компанії-розробника «Автоматизованої системи оплати проїзду» щодо наявності ліцензії на вказану програму.
* за результатами отриманої відповіді запросити вищезазначену компанію та представників юридичного департаменту міської ради на засідання постійної комісії.

1. Юридичному департаменту міської ради:

* надати юридичну оцінку договорів технічного обслуговування та консультативного супроводу програмного комплексу «Автоматизованої системи оплати проїзду».

*(«за» 4 , «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)*

**9.СЛУХАЛИ:** **Про результати роботи КП «Житомиртранспорт» Житомирської міської ради за 2020 рік.**

Гнеличко А.С. доповів по суті питання.

**ВИРІШИЛИ:** *рекомендувати* КП «Житомиртранспорт» міської ради на наступне засідання постійної комісії надати інформацію щодо:

* штатного розпису (у т.ч. посадових обов’язків, середньої заробітної плати працівників) КП «Житомиртранспорт» міської ради.
* прибутків та витрат КП «Житомиртранспорт» міської ради.

*(«за» – 4, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)*

**10.СЛУХАЛИ:** *(Повторно)* **Звернення депутата Житомирської обласної ради Корха О.В. щодо проблеми прориву водопроводу на перехресті вулиць Броварська – Житомирська (виконано, план дій).**

Кондратюк С.М. та Марцун О.В. доповіли по суті питання.

**ВИРІШИЛИ:** *рекомендувати* заступнику міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Кондратюку С.М (спільно із депутатом Житомирської обласної ради Корхом О.В. та депутатами Станишівської об’єднаної територіальної громади) вжити заходів щодо здійснення передачі водопроводу на баланс Житомирської міської об’єднаної територіальної громади.

*(«за» – 4, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)*

**11.СЛУХАЛИ:** **Інформацію щодо переліку індивідуальних теплових пунктів із зазначенням адрес житлових будинків, у т.ч. проведення відповідного утеплення (виконано/не виконано) станом на 01.02.2021.**

Марцун О.В. доповів по суті питання.

**ВИРІШИЛИ:** взяти інформацію до відома.

*(«за» – 4, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)*

**12.СЛУХАЛИ: Інформацію щодо застосування коефіцієнтів оплати за теплопостачання у місцях загального користування (у т.ч. за площі нежитлових приміщень на 1 поверсі житлових будинків).**

Марцун О.В.доповів по суті питання.

#### **ВИРІШИЛИ:** взяти інформацію до відома.

*(«за» -4, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)*

**13.СЛУХАЛИ: Звернення депутата міської ради Розенблат О.С. щодо розгляду звернень мешканців міста за адресами: вулиця Вітрука,12, вулиця Дмитра Донцова,3, вулиця Вокзальна, 22, вулиця Леха Качинського,1 щодо неправомірних дій ТОВ «Управляюча компанія «Полісся».**

Розенблат О.С., Кондратюк С.М., Гуменюк А.В., Оніщенко А.А.доповіли по суті питання.

**ВИРІШИЛИ:** *рекомендувати* управлінню житлового господарства міської ради на наступне засідання постійної комісії запросити:

* представників Національної поліції щодо надання пояснень з розгляду вказаного питання.
* керівництво ТОВ «Управляючої компанії «Полісся».

*(«за» -4, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 1)*

**14.СЛУХАЛИ: Інформацію щодо переліку зелених насаджень прибудинкових територій, що підлягають кронуванню або видаленню у поточному році.**

Гуменюк А.В. доповів по суті питання.

**ВИРІШИЛИ:** *рекомендувати* управлінню житлового господарства міської ради на наступне засідання постійної комісії відкорегувати графік кронування та видалення зелених насаджень відповідно до черговості здійснення робіт.

*(«за» -4, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)*

**15.СЛУХАЛИ:** **Інформацію щодо кількості неприватизованих квартир комунальної власності у житловому фонді міста (кількість укладених договорів, ціна оренди тощо).**

Кондратюк С.М., Скоропад С.М., Гуменюк А.В., Оніщенко А.А.доповіли по суті питання.

**ВИРІШИЛИ:** *рекомендувати* управлінню житлового господарства надати 10.03.2021 інформацію щодо кількості неприватизованих приміщень комунальної власності.

*(«за» -4, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)*

**16.СЛУХАЛИ: Інформацію щодо кількості прибиральної техніки комунальної власності, що працює в житловому фонді міста (в т.ч. переданої в оренду управляючим компаніям, із зазначенням ціни цієї оренди).**

Гуменюк А.В., Оніщенко А.А. доповіли по суті питання.

#### **ВИРІШИЛИ:** *рекомендувати* управлінню житлового господарства міської ради переглянути доцільність Положення про оренду, методику розрахунку та порядку використання плати за оренду майна комунальними підприємствами.

*(«за» -4, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)*

**17.СЛУХАЛИ: Інформацію щодо необхідності внесення змін до рішення №753 від 29.07.2019.**

Скоропад І.М., Гуменюк А.В., Оніщенко А.А.доповіли по суті питання.

**ВИРІШИЛИ:** *рекомендувати* управлінню житлового господарства міської ради підготувати новий проєкт рішення«Про співфінансування капітального ремонту у багатоквартирних будинках, розміщених в межах Житомирської об'єднаної територіальної громади».

*(«за» -4, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)*

**18.СЛУХАЛИ:** *(Повторно п.6.3.8 та 4.3.1)* проєкт рішення **«Про внесення змін до міської цільової Програми «Будівництво (реконструкція, капітальний ремонт) об’єктів комунальної власності Житомирської міської об’єднаної територіальної громади на 2021-2023 роки».**

Глазунов В.В. доповів по суті питання.

*(Повторно)* Пропозиції щодо внесення змін до Програми:

п.6.3.8. *«Реконструкція території благоустрою з встановленням архітектурних форм за адресою: м.Житомир, вул.Ольжича,14 (в т.ч. виготовленя ПКД)»*; обласний бюджет *–* 500,00 тис.грн. *–* доповнити програму даним заходом та визначити орієнтовний обсяг фінансування у сумі 500,00 тис.грн.

**ВИРІШИЛИ:**не підтримувати дану пропозицію.

*(«за» -0, «проти» – 4, «утримались» – 0, «не голосували» – 1)*

п.4.3.1. *«Реконструкція кінотеатру «Жовтень» за адресою: м. Житомир, майдан ім.С.П. Корольова,11 (виготовлення ПКД)»*; обласний бюджет *–* 1000,00 тис.грн. *–* доповнити програму даним заходом та визначити орієнтовний обсяг фінансування у сумі 1000,00 тис.грн.

**ВИРІШИЛИ:** не підтримувати дану пропозицію.

*(«за» -0, «проти» – 0, «утримались» – 3, «не голосували» – 1)*

Пропозиції щодо виділення коштів місцевого бюджету:

*«Будівництво індустріального парку по шосе Київському в м.Житомирі (в т.ч. коригування ПКД)»* 2021 рік; місцевий бюджет – 4833,83 тис.грн.; державний бюджет – 43504,48 тис.грн. Виділити кошти з місцевого бюджету на виконання вищезазначеного заходу – **2222,222 тис.грн.** (спів фінансування).

**ВИРІШИЛИ:** підтримати дану пропозицію.

*(«за» -4, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)*

Голова постійної комісії Г.І. Карпінський

Секретар комісії О.І. Ракович