**Протокол №3**

**засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та інфраструктури міста**

***13.01.2021р.***

***14:00 год.***

**Голова комісії:** Карпінський Г.І.

**Секретар комісії:**Ракович О.І.

**Члени** **комісії:** Скоропад І.М.,Колесник С.В., Янушевич Л.П., Гладка І.В.

**Присутні**: Клімінський В.А. – секретар міської ради, Ольшанська С.Г., Кондратюк С.М. –заступники міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради; Марцун О.В. – начальник управління комунального господарства міської ради; Гуменюк А.В.– начальник управління житлового господарства міської ради; Леонченко І.О. – директор КП «Парк» міської ради; Нікітін А.М. – директор КП «Житомирводоканал» міської ради; представники КП «Житомиртеплокомуненерго» міської ради; Івченко Г.М. – голова ГО «Обласна мистецько-культурна спілка народних майстрів «Мистецьке Полісся».

**Перелік питань:**

1. Щодо переліку індивідуальних теплових пунктів (план/встановлено) станом на 01.01.2021.
2. Щодо вартості та технології проведення асфальтування розкопок КП «Житомирводоканал» міської ради та КП «Житомиртеплокомуненерго» міської ради.
3. Щодо проведення заходів інженерного захисту та ремонту зливової каналізації житлових будинків за адресами: вулиця Героїв Десантників 33,35.
4. Порівняльна інформація щодо закупівлі транспортних засобів для комунальних підприємств міської ради (у табличній формі кредит/лізинг).

Доповідач: **Марцун Олександр Васильович** –начальник управління комунального господарства міської ради.

#### Щодо стану дитячих майданчиків у м.Житомирі.

#### Перелік несанкціонованих сміттєзвалищ у м.Житомирі.

Доповідач: **Гуменюк Андрій Віталійович** – начальник управління житлового господарства міської ради.

1. Щодо встановлення пандусів, безбар'єрних доріжок у Парку культури та відпочинку імені Юрія Гагаріна.

Доповідач: **Леонченко Ігор Олександрович** – директор КП «Парк» міської рад.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

1. **СЛУХАЛИ:** **Про формування порядку денного засідання комісії**

**ВИРІШИЛИ:**

* прийняти порядок денний «за основу»

*(«за» - 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)*

Внести до порядку денного наступні питання:

* щодо оренди нежитлового приміщення ГО «Обласна мистецько-культурна спілка народних майстрів «Мистецьке Полісся»;
* звернення Голови правління ОСББ «Рідний дім 74» щодо вирішення питання кронування та видалення аварійних дерев біля будинку за адресою вулиця Київська,74;
* звернення Голови правління ОСББ «Рідний дім 74» щодо асфальтобетонного покриття за адресою вулиця Київська,74;
* звернення Голови правління ОСББ «Гоголівська 9» щодо вирішення питання виділення коштів на кронування та видалення аварійних дерев за адресою вулиця Гоголівська 9/57;
* звернення Голови правління ОСББ «Гоголівська 9» щодо вирішення питання виділення коштів на облаштування сміттєвого майданчика;
* звернення Голови правління ОСББ «Гоголівська 9» щодо вирішення питання капітального ремонту асфальтобетонного покриття прибудинкової території за адресою вулиця Гоголівська 9/57;
* звернення мешканців міста щодо самовільного встановлення громадянами технічного тротуару за адресою провулок Сосновий,3
* прийняти порядок денний «в цілому»

*(«за» - 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)*

**2.СЛУХАЛИ:** **Щодо оренди нежитлового приміщення ГО «Обласна мистецько-культурна спілка народних майстрів «Мистецьке Полісся».**

Ольшанська С.Г., Івченко Г.М.доповіли по суті питання.

Карпінський Г.І. запропонував голові ГО народних майстрів «Мистецьке Полісся» звернутися до постійної комісії з соціально-гуманітарних питань міської ради.

*(дана пропозиція на голосування не ставилась)*

**3.СЛУХАЛИ:** **Щодо встановлення пандусів, безбар'єрних доріжок у Парку культури та відпочинку імені Юрія Гагаріна.**  Леонченко І.О. доповів по суті питання.

Карпінський Г.І. запропонував з метою визначення необхідної кількості безбар’єрних доріжок та пандусів здійсни виїзне засідання 27.01.2021 до Парку культури та відпочинку імені Юрія Гагаріна.

*(дана пропозиція на голосування не ставилась)*

**4.СЛУХАЛИ: Інформацію щодо необхідності здійснення ознайомчого виїзду постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та інфраструктури міста до комунальних підприємств Житомирської міської ради.**

**Марцун О.В.** доповів по суті питання.

Карпінський Г.І. запропонував здійснити виїзне засідання 27.01.2021р. з вказаного питання.

*(дана пропозиція на голосування не ставилась)*

**5.СЛУХАЛИ: Щодо переліку індивідуальних теплових пунктів (план/встановлено) станом на 13.01.2021.**

Марцун О.В.доповів по суті питання.

Скоропад І.М. запропонував управлінню комунального господарства міської ради підготувати:

* перелік індивідуальних теплових пунктів у табличній формі (виконано 2020/план 2021) із визначенням адрес даних об’єктів.
* інформаціюдо 15.01.2021 направити для ознайомлення на електронні адреси членам постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та інфраструктури міста.

*(дана пропозиція на голосування не ставилась)*

**6.СЛУХАЛИ: Щодо вартості та технології проведення асфальтування розкопок КП «Житомирводоканал» міської ради та КП «Житомиртеплокомуненерго» міської ради.**

Марцун О.В., Нікітін А.М. доповіли по суті питання.

Карпінський Г.І. вніс пропозицію доручити управлінню комунального господарства міської ради до 27.01.2021 надати у письмовій формі інформацію щодо технології проведення розкопок у м.Житомирі.

*(дана пропозиція на голосування не ставилась)*

**7.СЛУХАЛИ:** **Щодо проведення заходів інженерного захисту та ремонту зливового колектору житлових будинків за адресами: вулиця Героїв Десантників 33,35.**

Кондратюк С.М., Марцун О.В., Нікітін А.М. доповіли по суті питання.

**ВИРІШИЛИ:** *рекомендувати*

1. управлінню комунального господарства міської ради:

* вжити необхідних заходів щодо прийняття зливової каналізації в районі вулиці Героїв Десантників з подальшою передачею у комунальну власність вищезазначеного об’єкта на баланс КП «Експлуатація штучних споруд» міської ради;
* передбачити у 2021 році виконання заходів з поточного ремонту зруйнованої частини зливової мережі (в т.ч. колодязя) в районі житлових будинків за адресами: вулиця Героїв Десантників 33,35, в тому числі шляхом залучення коштів інвесторів;

1. управлінню комунального господарства міської ради та КП «Експлуатація штучних споруд» міської ради:

* передбачити і розробити механізм укріплення яру мікрорайону вулиці Героїв Десантників 33-35, в тому числі шляхом залучення забудовника-інвестора на наступні роботи (засипка, битонування тощо)

3.КП «Житомирводоканал» міської ради:

* передбачити при видачі технічних умов на водопостачання та водовідведення для забудови нових секцій за адресами: вулиця Героїв Десантників 25-а, 27-а влаштування нової мережі водопостачання від центрального колектора та магістрального водогону.

*(«за» – 6, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)*

**8.СЛУХАЛИ:** Інформацію **щодо закупівлі транспортних засобів для комунальних підприємств міської ради.**

Марцун О.В. доповів по суті питання.

*(комісія не приймала рішень по даному питанню)*

#### **9.СЛУХАЛИ: Щодо стану дитячих майданчиків у м.Житомирі.**

Кондратюк С.М., Гуменюк А.В. доповіли по суті питання.

**ВИРІШИЛИ:** *рекомендувати* управлінню житлового господарства міської ради до 01.03.2021:

* розробити порядок передачі дитячих майданчиків на утримання управляючих компаній та ОСББ відповідно до Порядку встановлення дитячих майданчиків на території Житомирської міської об’єднаної територіальної громади;
* здійснювати контроль встановлення та утримання дитячих майданчиків у м.Житомирі.

*(«за» -6, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)*

#### **10.СЛУХАЛИ: Щодо переліку несанкціонованих сміттєзвалищ у м.Житомирі**

Гуменюк А.В. доповів по суті питання

**ВИРІШИЛИ:** *рекомендувати* управлінню житлового господарства міської ради:

* вжити заходів щодо прибирання усіх несанкціонованих сміттєзвалищ та розробити схему періодичного контролю якості їх прибирання;
* у разі неякісного виконання даних робіт направити попередження щодо припинення договору з вивезення твердих побутових відходів із виконавцем послуг;
* долучити до складу постійної комісії з питань поводження з безхазяйними відходами на території м.Житомира депутатів міської ради Скоропада І.М. та Янушевич Л.П.;
* проблемні питання щодо стихійних сміттєзвалищ виносити першочергово на розгляд постійної комісія з питань житлово-комунального господарства та інфраструктури міста.

*(«за» -6, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)*

**11.СЛУХАЛИ:** Звернення мешканців міста **щодо самовільного встановлення громадянами технічного тротуару за адресою провулок Сосновий,3.**

Скоропад І.М. доповів по суті питання.

#### **ВИРІШИЛИ:** на наступне засідання комісії запросити представників управління транспорту міської ради, Муніципальної інспекції міської ради та КП «Інспекції з благоустрою м.Житомира».

*(«за» -6, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)*

**12.СЛУХАЛИ:** Звернення Голови правління **ОСББ «Рідний дім 74»** **щодо вирішення питання капітального ремонту асфальтобетонного покриття прибудинкової території за адресою вулиця Київська,74.**

**ВИРІШИЛИ:** *рекомендувати* управлінню житлового господарства міської ради опрацювати питання та надати інформацію на засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та інфраструктури міста до 01.03.2021.

*(«за» -6, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)*

**13.СЛУХАЛИ:** Звернення Голови правління **ОСББ «Гоголівська 9» щодо вирішення питання виділення коштів на кронування та видалення аварійних дерев за адресою вулиця Гоголівська 9/57.**

**ВИРІШИЛИ:** *рекомендувати* управлінню житлового господарства міської ради опрацювати питання та надати інформацію на наступне засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та інфраструктури міста.

*(«за» -6, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)*

**14.СЛУХАЛИ:** Звернення Голови правління **ОСББ «Гоголівська 9» щодо вирішення питання виділення коштів на облаштування сміттєвого майданчика.**

**ВИРІШИЛИ:** *рекомендувати* управлінню житлового господарства міської ради опрацювати вищезазначене звернення та надати інформацію на наступне засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та інфраструктури міста.

*(«за» -6, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)*

**15.СЛУХАЛИ:** Звернення Голови правління **ОСББ «Гоголівська 9» щодо вирішення питання капітального ремонту асфальтобетонного покриття прибудинкової території за адресою вулиця Гоголівська 9/57.**

**ВИРІШИЛИ:** *рекомендувати* управлінню житлового господарства міської ради опрацювати вищезазначене звернення до 01.03.2021 та надати інформацію на засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та інфраструктури міста.

*(«за» -6, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)*

**16.СЛУХАЛИ:** Звернення Голови правління **ОСББ «Рідний дім 74» щодо вирішення питання кронування та видалення дерев за адресою вулиця Київська,74.**

**ВИРІШИЛИ:** *рекомендувати* управлінню житлового господарства міської ради опрацювати вищезазначене звернення та надати інформацію на наступне засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та інфраструктури міста.

*(«за» -6, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)*

**17.СЛУХАЛИ:** Звернення Голови правління **ОСББ «Рідний дім 74» щодо асфальтобетонного покриття прибудинкової території за адресою вулиця Київська,74.**

**ВИРІШИЛИ:** *рекомендувати* управлінню житлового господарства міської ради опрацювати вищезазначене звернення до 01.03.2021 та надати інформацію на засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та інфраструктури міста.

*(«за» -6, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)*

**18.СЛУХАЛИ: Щодо роботи валідаторів у м.Житомирі.**

**ВИРІШИЛИ:** на наступне засідання постійної комісіїзапросити представників управління транспорту та зв’язку міської ради. *(«за» -6, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)*

Голова постійної комісії Г.І. Карпінський

Секретар комісії О.І. Ракович