

Додаток 1  
до Національного положення (стандарту)  
бухгалтерського обліку 25 "Спрощена фінансова  
звітність"  
(пункт 4 розділу I)

**ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО**

**Фінансова звітність малого підприємства**

Підприємство **КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ЦЕНТР ІНВЕСТИЦІЙ" ЖИТОМИРСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ** Дата(рік,місяць,число) **2023 01 01**  
 Територія **ЖИТОМИРСЬКА** за ЄДРПОУ **41252043**  
 Організаційно-правова форма господарювання **комунальна** за КАТОТТГ **1**  
 Вид економічної діяльності **Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна** за КОПФГ **150**  
 Середня кількість працівників, осіб **2** за КВЕД **68.20**  
 Одиниця виміру: **тис. грн. з одним десятковим знаком**  
 Адреса, телефон **майдан ІМ. С.П. КОРОЛЬОВА, буд. 4/2, м. ЖИТОМИР, ЖИТОМИРСЬКА обл., 10014** 9189159

Коди		
2023	01	01
41252043		
UA18040190010115253		
150		
68.20		

**1.Баланс на 31 грудня 2022 р.**

Актив	Код рядка	На початок звітного року	Форма № 1-м Код за ДКУД 1801006	
			На кінець звітного періоду	
1	2	3	4	
<b>I. Необоротні активи</b>				
Нематеріальні активи	1000	-	-	
Первісна вартість	1001	-	-	
Накопичена амортизація	1002	( - )	( - )	
Незавершені капітальні інвестиції	1005	3 712,6	3 712,6	
Основні засоби :	1010	6,6	8 991,1	
первісна вартість	1011	78,7	9 035,8	
знос	1012	( 72,1 )	( 44,7 )	
Довгострокові біологічні активи	1020	-	-	
Довгострокові фінансові інвестиції	1030	-	-	
Інші необоротні активи	1090	-	-	
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1095</b>	<b>3 719,2</b>	<b>12 703,7</b>	
<b>II. Оборотні активи</b>				
Запаси :	1100	-	-	
у тому числі готова продукція	1103	-	-	
Поточні біологічні активи	1110	-	-	
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	85,1	49,6	
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	1135	-	-	
у тому числі з податку на прибуток	1136	-	-	
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	-	-	
Поточні фінансові інвестиції	1160	-	-	
Гроші та їх еквіваленти	1165	-	4,1	
Витрати майбутніх періодів	1170	-	-	
Інші оборотні активи	1190	0,6	0,2	
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1195</b>	<b>85,7</b>	<b>53,9</b>	
<b>III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття</b>	<b>1200</b>	-	-	
<b>Баланс</b>	<b>1300</b>	<b>3 804,9</b>	<b>12 757,6</b>	

Пасив	Код рядка	На початок звітного року	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
<b>I. Власний капітал</b>			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	23 228,8	23 228,8
Додатковий капітал	1410	2 875,1	11 859,2
Резервний капітал	1415	-	-
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	(828,0)	(828,0)
Неоплачений капітал	1425	( 21 969,1 )	( 21 969,1 )
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1495</b>	<b>3 306,8</b>	<b>12 290,9</b>
<b>II. Довгострокові зобов'язання, цільове фінансування та забезпечення</b>			
<b>III. Поточні зобов'язання</b>			
Короткострокові кредити банків	1600	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	-	-
товари, роботи, послуги	1615	25,5	23,0
розрахунками з бюджетом	1620	70,7	33,5
у тому числі з податку на прибуток	1621	-	-
розрахунками зі страхування	1625	2,2	4,0
розрахунками з оплати праці	1630	8,0	14,8
Доходи майбутніх періодів	1665	-	-
Інші поточні зобов'язання	1690	1,2	0,9
<b>Усього за розділом III</b>	<b>1695</b>	<b>107,6</b>	<b>76,2</b>
<b>IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття</b>	<b>1700</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Баланс</b>	<b>1900</b>	<b>3 804,9</b>	<b>12 757,6</b>

**2. Звіт про фінансові результати**  
за \_\_\_\_\_ Рік 2022 \_\_\_\_\_ р.

Форма № 2-м Код за ДКУД 1801007

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	495,8	450,7
Інші операційні доходи	2120	416,9	414,2
Інші доходи	2240	-	-
Разом доходи (2000 + 2120 + 2240)	2280	912,7	864,9
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	( - )	( - )
Інші операційні витрати	2180	( 873,9 )	( 864,9 )
Інші витрати	2270	( - )	( - )
<b>Разом витрати (2050 + 2180 + 2270)</b>	<b>2285</b>	<b>( 873,9 )</b>	<b>( 864,9 )</b>
Фінансовий результат до оподаткування (2280 – 2285)	2290	38,8	-
Податок на прибуток	2300	( 7,0 )	( - )
<b>Чистий прибуток (збиток) (2290 – 2300)</b>	<b>2350</b>	<b>31,8</b>	<b>-</b>

Керівник

Головний бухгалтер

(підпис)

(підпис)

ЕП Овсянников

Ігор

Миколайович

ЕП Кравченко

Ангеліна Ігорівна

Овсянников Ігор Миколайович

(ініціали, прізвище)

Кравченко Ангеліна Ігорівна

(ініціали, прізвище)

<sup>1</sup> Кодифікатор адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад